

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



自願性公告 與特區建發集團子公司 鵬城智享訂立戰略合作框架協議

華南城控股有限公司(「本公司」)欣然宣佈，於2022年2月16日，本公司之全資附屬公司－華南城集團有限公司與鵬城智慧共享科技(深圳)有限公司(「鵬城智享」)簽訂戰略合作框架協議，共同探索並實現已開發商貿物流園區的管理服務智慧化水準，推動園區基礎硬體和軟體服務反覆運算發展，打造全國新型產城融合示範區。

鵬城智享將為本公司位於中華人民共和國全國的八座華南城合共超過16萬個停車位提供涵蓋智慧人行、智慧車行、智慧消費、智慧安防、智慧能源管理和智慧物業為一體的資訊化、智慧化園區解決方案。

此次合作，體現了本集團與深圳市特區建設發展集團有限公司(「特區建發集團」)長期戰略發展思路上的高度契合，在友好合作的基礎上，充分發揮協議雙方的互補優勢，加強戰略協同發展，實現雙方互利共贏，為推動商貿物流區域經濟轉型升級，促進雙方在創新發展中做強做優，快速實現全國重點城市片區佈局和業務擴展，共同提升雙方經營效率和社會效益。

有關鵬城智享的資料

鵬城智享為特區建發集團子公司。特區建發集團於2021年12月30日與本公司簽訂了股權認購協議，根據協議，認購完成後將會成為本公司單一第一大股東。有關詳情請參考本公司日期為2021年12月31日之公告及日期為2022年1月27日之股東特別大會通函。鵬城智享通過整合深圳停車資源，探索智慧停車創新模式，提高停車資源利用效率，推動“共用共贏”停車機制，為深圳車主提供包括共用停車、預約停車等智慧停車便民服務。

謹代表董事會
華南城控股有限公司
主席兼執行董事
鄭松興

香港，2022年2月16日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭松興先生、耿梅女士及鄭嘉汶女士；本公司非執行董事為鄭大報先生及雷鳴先生；以及本公司獨立非執行董事為梁君彥先生大紫荊勳章、金紫荊星章、太平紳士、李偉強先生及許照中先生太平紳士。